

## Terminal de cuisson, Sandwicherie / Snack proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1295821** postée le **31/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne, proche de Toulouse (31000) : A vendre un terminal de cuisson bien placé et situé dans un environnement bien côté, qui bénéficie d'une belle visibilité et d'un grand parking où l'on peut se garer facilement.

L'affaire sur une surface totale de 150 m<sup>2</sup> dispose d'un grand magasin d'environ 60 m<sup>2</sup> avec un espace pour se restaurer sur place, ainsi qu'une terrasse extérieure privée de 15 m<sup>2</sup>. L'espace pour travailler est agréable et fonctionnel.

Le chiffre en 2024 est de presque 480 000 €, il est réalisé tout magasin principalement en snacking, avec 3 vendeuses préparatrices et du personnel intérimaire. Masse salariale chargée, faible.

EBE de 12%.

Le loyer représente 5% du chiffre d'affaires.

Affaire idéale pour un couple ou un gestionnaire.

Prix de vente attractif.

Les atouts :

- 1- Emplacement avec parking.
- 2- Visibilité.
- 3- Affaire de gestion.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **265 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : manager(s)

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**