Bar, Restaurant avec terrasse dans une station balnéaire,, Biscarrosse (40600) en France

Annonce **C1295807** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Landes - Biscarrosse (40600) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant en emplacement N°1.

Idéalement situé au cœur d'une station balnéaire dynamique de la Côte Atlantique, c'est un établissement clé en main avec une décoration soignée et un cadre idyllique.

Avec une belle terrasse ensoleillée et un parking à proximité, il offre un confort optimal à une clientèle fidèle et touristique, attirée par l'art de vivre de cette destination prisée.

Ouvert à l'année avec une forte activité saisonnière, ce bar - restaurant bénéficie d'un excellent chiffre d'affaires et d'un potentiel de développement remarquable. Cuisine équipée, agencement optimisé, atmosphère chaleureuse, tout est prêt pour une reprise immédiate et réussie.

Un cadre de travail privilégié, entre convivialité et douceur de vivre, où qualité de vie rime avec succès professionnel.

Une opportunité pour les passionnés de restauration souhaitant allier plaisir et rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **277 000 €**

Localisation

Localisation : **Biscarrosse (40600), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biscarrosse : **12 430 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.