

Brasserie licence IV 50 couverts dans l' Hérault (34) en France

Annnonce **C1295784** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Brasserie licence IV située dans le Sud de la France -Bord de Mer Affaire de direction - Le gérant n'est pas intégré au planning des effectifs chiffre d'affaires : 800.000 € HT réalisé sur 9mois d'activité Loyer: 4.000 € HT EBE: 272.000 € Apport nécessaire 240.000 € donnant la capacité après remboursement de l'emprunt de rémunérer le futur dirigeant à hauteur de 142.000 € nets / an Capacité d'accueil : 150 personnes dont 100 en terrasse 50% DU chiffre d'affaires réalisé en Glaces, cocktails, Limonade, tapas. Pas de service continu sur la partie restauration Limonade toute la journée Chef de cuisine et Responsable de salle en CDI

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **728 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.