

## Magasin de détail meubles, salon, literie sur un emplacement N°1, proche de Lesparre-Médoc (33340) en France

Annonce **C1295782** postée le **31/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde, proche de Lesparre-Médoc (33340) : A vendre un magasin de détail meubles, salon, literie situé sur l'axe du Verdon - Bordeaux.

Chiffre d'affaires réalisé avec 40 % salon, 40 % literie, 20 % meubles.

**Surface commerciale** : 530 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 680 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

Affaire saisonnière en été et en hiver.

**Points fort :**

Un emplacement sur la D1215.

**Loyer mensuel** : 5 068 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

	2014	2015
260 000 € (HT)	250 000 € (HT)	291 000 € (HT)
134 000 € (HT)	111 000 € (HT)	€ (HT)
42 000 € (HT)	13 000 € (HT)	€ (HT)
37 000 € (HT)	9 000 € (HT)	€ (HT)
37 000 € (HT)	9 000 € (HT)	30 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lesparre-Médoc (33340), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.