Bar, Bar, vin, Restauration rapide licence IV 38 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Luneray (76810) en France

Annonce **C1295781** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Luneray (76810) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide midi et soir, avec une activité de bar à partir de 22h00.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :
- Emplacement en plein centre d'un bourg dynamique, à 10km de la mer.
- Deux parkings à proximité.
- Deux grandes terrasses.
- 1,5 jours de congé par semaine avec 5 semaines de vacances par an.
- Aucun contrat, libre de personnel.
- Aucun travaux à prévoir.
- Bel appartement de fonction.

Loyer mensuel : 5 100 TND
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**745 000 TND**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple.

Localisation

Localisation : **Luneray (76810), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Luneray : **2 198 (sos villages)**

Photos