

TPE - PME d'électricité, climatisation, PAC et plomberie près de La Rochelle (17000) en France

Annnonce **C1295743** postée le **30/janvier/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : TPE - PME d'électricité, climatisation, PAC et plomberie.

Implantation idéale dans le bassin rochelais pour cette entreprise renommée, dotée d'un bâtiment récent avec showroom, atelier, bureaux. Parking attenant.

Équipe autonome de 2 salariés en place, en plus du cédant.

Clientèle particulier / pro, carnet de commande garni.

Chiffre d'affaires HT de 596 000 € pour un EBER de 100 000 € minimum.

Bail neuf pour le repreneur.

Gros potentiel de développement avec les activités d'énergies renouvelables, photovoltaïque, etc (Qualipac).

Prix de vente des parts sociales de 150 000 € net vendeur selon des capitaux propres de référence de 207 710 € (bilan au 31/12/23). Les honoraires d'intermédiation en sus.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	596 000 EUR
EBE	100 000 EUR
Res. net	19 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **166 200 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.