

## Bar, Brasserie 150 couverts avec terrasse dans une ville dynamique, dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1295724** postée le **30/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé à l'angle d'une rue principale, dans une ville dynamique proche des côtes.

Local de 150 places avec 50 possible en terrasse. Pas de travaux à prévoir.

Pas de logement.

Affaire à fort potentiel.

Prix : 480 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer mensuel : 2 974 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	518 000 EUR
EBE	110 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **522 576 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**