

Café, Restaurant dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1295711** postée le **30/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre : Café - restaurant bénéficiant d'une localisation stratégique garantissant une clientèle régulière.

Avec des horaires attractifs : Ouvert de 7h à 18h, du lundi au vendredi, donc repos les week-ends pour un équilibre de vie idéal.

Affaire clé en main.

EBER attractif : 76 keuros, offrant un excellent rendement.

Prix compétitif pour ce type d'affaire.

Loyer annuel : 11 640 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	171 000 EUR
EBE en 2023	76 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	198 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	79 000 €

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.