

## Plomberie générale, chauffage, fumisterie en plein centre ville de Paris (75012) en France

Annonce **C1295692** postée le **30/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75012) : Pour cause de déménagement, à vendre une entreprise de plomberie générale, chauffage, fumisterie, à la clientèle CSP+ fidèle depuis 2009, au cœur du 12ème arrondissement.

- Plomberie générale.
- Travaux d'installation d'eau et de gaz en tous locaux.
- Chauffagiste installateur, avec ou sans contrats d'entretien.

- Clientèle résidentielle et professionnelle.
- Fichier de 2000 clients tenu à jour depuis 2009.

- Surface : 35 m<sup>2</sup>.
- Bureau, réserve, toilettes avec douche.

Bail en cours de renouvellement.

- Vente des parts sociales de l'entreprise.
- Pas de personnel à reprendre.
- Pas de crédits en cours.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 118 000 € HT + 2 360 € TVA, soit 120 360 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 106 200 € HT + 0 € TVA, soit 106 200 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 11 800 € HT + 2 360 € TVA, soit 14 160 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **118 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.