Local commercial de 65 m2 sur un axe passant,, Rennes (35000) en France

Annonce **C1295689** postée le **30/janvier/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A louer un local commercial brut de béton avec fluides en attente, idéal pour accueillir tout type de commerce.

Le local nécessite des travaux d'aménagement comprenant l'électricité, l'eau et les évacuations. Il bénéficie d'un double linéaire et est situé sur un axe passant de la ville, offrant une belle visibilité.

Le loyer annuel est fixé à 15 500 € HT avec un droit d'entrée de 15 000 € HT.

Local disponible immédiatement.

Un business plan préalablement établi sera demandé pour organiser une visite.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 15 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 376 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.