

## Local d'activité / Entrepôt, 226 m<sup>2</sup>, Montmélian (73800) en France

Annonce **C1295682** postée le **30/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre, locaux d'activités / entrepôts neufs sur la commune d'Arbin. 3 lots de 156m<sup>2</sup> environ, 1 lot de 203m<sup>2</sup> environ, 3 lots de 240m<sup>2</sup> environ et 1 lot de 568m<sup>2</sup> environ. Réunion possible de plusieurs lots. Vendus bruts, fluides en attente-aménagements à prévoir-site bitumé et clos par un portail motorisé grande ouverture-accès PL-dalle béton charge lourde d'une épaisseur de 25 cm-hauteur sous faîtage de 6,45m-environ, places de stationnements extérieurs pour l'ensemble des lots. Honoraires en sus: 6% HT du prix de vente de chacun des lots.

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 226 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **307 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montmélian (73800), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montmélian : **4 138 ( sos villages )**

### Photos

---

