# Restaurant sur place et, emporter dans une zone commerciale,, Bouguenais (44340) en France

Annonce **C1295679** postée le **30/janvier/2025**

## Description de l'activité

Loire Atlantique - Bouguenais (44340) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant sur place et à emporter parfaitement situé sur un axe principal d'une zone commerciale développée du Sud Loire.

La capacité d'accueil est de 75 places et une trentaine en terrasse privative.

Le restaurant du midi est ouvert du lundi au samedi et travaille pour une clientèle de bureau et de proximité en proposant une formule du midi ainsi qu'une carte de restaurant.

Cette affaire est actuellement gérée par une personne avec 1 cuisinier en CDI, 1 commis plongeur et 3 personnes en salle.

PERF : 93 329 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
**Affaire du midi uniquement**
Nombre de places en salle : **75**
Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale :** 180 m²

**Surface totale :** 180 m²

**Loyer mensuel :** 6 700 TND

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 1 212 000 TND |
| EBE en 2023 | 320 000 TND |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **843 300 TND** FAI

## Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**