

## Local commercial idéal pour Bureaux / Locaux professionnels, 55 m2 dans une zone dynamique,, Salon-de-Provence (13300) en France

Annnonce **C1295665** postée le **30/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : Local commercial de 55 m2 idéal pour les bureaux ou cabinets, situé à la sortie du centre-ville de Salon-de-Provence (13300).

Local entièrement rénové et composé de 3 pièces : Salle principale, grand bureau, coin cuisine, pièce "archives" et une salle d'eau. Le local est climatisé et la vitrine est protégée par un store métallique.

Le local sera disponible à partir du début mars 2025 (la taxe foncière et les charges de la copropriété sont compris dans le loyer).

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3000,00 €.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Salon-de-Provence (13300), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Salon-de-Provence : **43 115 (ville)**

### Photos

---



