

## Bar 30 places avec terrasse au cœur de Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1295637** postée le **30/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 6ème (69006) : A vendre affaire au cœur du 6ème, exploitée en bar pur (L4) sur seulement 5 soirs par semaine et en privatisation les week-ends, permettant une marge de progression du CA.

Le bar peut accueillir 30 places en restauration traditionnelle et 24 places en terrasse.

Le local est sain, bien entretenu et bien équipé (toilettes aux normes, clim réversible, plafond acoustique, limiteur de son, rideau métallique en arrière cour).

L'affaire dispose d'une cuisine de plus d'une dizaine de mètres carrés également bien équipée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 876 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **270 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**