

Bar 30 places avec terrasse au cœur de Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1295637** postée le **30/janvier/2025**

Description de l'activité

Lyon 6ème (69006) : A vendre affaire au cœur du 6ème, exploitée en bar pur (L4) sur seulement 5 soirs par semaine et en privatisation les week-ends, permettant une marge de progression du CA.

Le bar peut accueillir 30 places en restauration traditionnelle et 24 places en terrasse.

Le local est sain, bien entretenu et bien équipé (toilettes aux normes, clim réversible, plafond acoustique, limiteur de son, rideau métallique en arrière cour).

L'affaire dispose d'une cuisine de plus d'une dizaine de mètres carrés également bien équipée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Loyer mensuel : 1 370 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **421 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.