

## Local d'activité / Entrepôt, 1140 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1295611** postée le **30/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Belles prestations pour ce local d'activité situé dans la zone d'activité de Mornant, sur un terrain clos et indépendant de 2100m2. Autoroute A45 à 8minutes, autoroute A 47 à 12minutes. Il est composé d'un atelier de 777m2, et de 240m2 de bureaux. L'atelier possède 2 portes sectionnelles de belles dimensions, un pont roulant supportant une charge de 3,2 tonnes et 8mètres de hauteur. Façade vitrée sur 2 niveaux pour la partie bureaux. Chauffage gaz dans l'atelier et clim réversible dans les bureaux..

**Surface commerciale** : 1 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

