

Magasin de sport, location de ski et de vélo dans une station de sports d'hiver,, Tignes (73320) en France

Annnonce **C1295575** postée le **29/janvier/2025**

Description de l'activité

Savoie - Tignes (73320) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un magasin de sport, de ski, de vêtements situé au cœur de la ville, à proximité d'un flux constant de vacancier. Tignes station d'altitude internationale. Belle visibilité.

Ouverture en été et hiver.

Chiffre d'affaires réalisé avec :

- 68% de vente.
- 32% de location.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Points fort :

- Emplacement.
- La qualité du magasin.
- La vente des murs.
- L'accompagnement.

Éléments chiffrés :

CA en 2023	377 000 EUR
EBE en 2023	150 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqué
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **332 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **758 800 €**

Localisation

Localisation : **Tignes (73320), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tignes : **2 188 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.