

## Local commercial idéal pour Centre médical / Clinique, 150 m2, Toulouse (31500) en France

Annnonce **C1295560** postée le **29/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31500) : A louer un local commercial d'environ 150 m2 en rez-de-chaussée entièrement rénové. Cinq places de parkings complète ce bien.

Idéal pour un centre médical, activités de services.

- Provisions sur charges mensuelles : 160 €.

- Les honoraires de commercialisation : 15% HT du loyer annuel HC et HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

