

Immeuble, 670 m2 dans un quartier résidentiel et calme,, Paris (75014) en France

Annnonce **C1295552** postée le **29/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris (75014) : Havre de lumière d'environ 670 m2 avec une verrière baignant l'espace d'une belle clarté, dans un quartier résidentiel et calme, à proximité du métro.

Situé dans un immeuble traversant, il bénéficie d'une double exposition.

Idéalement configuré pour accueillir des bureaux, ce loft offre un espace de travail cloisonné et une partie loft magnifique. La terrasse de 23 m2 est un véritable espace détente.

Local loué jusqu'à fin juin 2025.

Surface commerciale : 670 m²

Surface totale : 670 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **6 188 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **5 950 000 €**

Montant honoraires : **4 %**

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.