

## Institut de beauté - Onglerie au centre ville de Neuchâtel en Suisse

Annonce **C1295550** postée le **29/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Centre-ville de Neuchâtel : A vendre salon de beauté - ongles moderne.

Entièrement équipé et prêt à accueillir sa clientèle.

Situé dans un emplacement stratégique et dynamique, ce commerce offre une expérience haut de gamme et personnalisée dans un environnement élégant et professionnel.

Caractéristiques principales :

Localisation idéale : adresse de choix avec un fort potentiel de passage et une clientèle fidèle.

Espaces optimisés : Aménagements modernes et fonctionnels.

équipement complet : Matériel professionnel inclus dans la vente, permettant une prise en main immédiate.

Clientèle établie : Base solide de clients réguliers et réputation dans le secteur.

Conforme aux normes : Local répondant aux dernières exigences de sécurité et hygiène.

Avantages pour l'acquéreur :

Possibilité d'élargir les services et d'optimiser l'offre actuelle.

Ambiance soignée et atmosphère accueillante, idéale pour fidéliser la clientèle.

Bonnes opportunités de croissance et de développement.

Prix et modalités :

Prix de vente : CHF 120 000.

Loyer : CHF 2 500/ mois cc.

CA : CHF 300 000/ année.

**Loyer mensuel : 2 700 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 318 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **127 300 €**

Type de repreneur recherché : cette affaire est idéale pour un professionnel passionné par l'univers de la beauté et du bien-être, ou pour un investisseur souhaitant capitaliser sur un secteur en plein essor.

## **Localisation**

---

Localisation : **Neuchâtel, Neuchâtel, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants\* à Neuchâtel : **176 850 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**