

Bar, vin, Restaurant 20 couverts avec terrasse dans une station de sports d'hiver,, Bourg-Saint-Maurice (73700) en France

Annnonce **C1295545** postée le **29/janvier/2025**

Description de l'activité

Savoie - Bourg-Saint-Maurice (73700) : Situé au cœur d'une résidence, dans une station de sports d'hiver prisée, à vendre un fonds de commerce représentant une opportunité pour les professionnels de la restauration.

Un restaurant et bar à vins, réputé pour sa cuisine traditionnelle et ses pizzas proposées sur place ou à emporter, bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un emplacement stratégique directement au pied des pistes du domaine skiable Paradiski. L'établissement se distingue par son ambiance conviviale, idéale pour l'apéro ou un repas chaleureux après une journée de ski.

L'espace commercial offre une superficie de 60 m2 avec une salle intérieure pouvant accueillir environ 20 couverts. Une terrasse d'environ 40 couverts permet de profiter des périodes ensoleillées, ajoutant une vraie valeur au restaurant. La cuisine est entièrement équipée et prête à l'emploi.

Le bail commercial 3/6/9 est assorti d'un loyer de 1 250 € par mois.

Cet établissement est une invitation à reprendre une activité rentable et bien implantée de de nombreux années dans l'une des plus grandes stations de ski du monde.

Affaire pour un passionné par la restauration et souhaitant profiter d'un emplacement dans un cadre dynamique.

Une opportunité dans un environnement au cœur des Alpes françaises.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **240 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourg-Saint-Maurice (73700), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-Saint-Maurice : **8 031 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.