

## Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Cherbourg (50100) en France

Annonce **C1295542** postée le **29/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Manche (50) - Nord Cotentin : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restaurant situé dans le centre d'un gros bourg dynamique.

Établissement entièrement neuf, avec agencement, 60 places assises et une terrasse.

Un pizzaïolo en place.

Idéal pour un couple en première installation.

Loyer de 1 415 € HT plus le foncier.

Prix sacrifié : 60 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

**Loyer mensuel : 1 415 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	216 000 EUR
EBE en 2025	35 000 EUR
Nb pers. en 2025	1

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 390 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Cherbourg (50100), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Cherbourg : **40 342 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**