

## Snack - vente, emporter au bord de la mer dans le Var ouest (83) en France

## Annonce C1295518 postée le 29/janvier/2025

## Description de l'activité

Vente de fonds de commerce - snack - VAE - Var-Ouest.

Une affaire de restauration rapide rentable dans un cadre idyllique.

- Emplacement stratégique : Situé sur une route des plages et à proximité d'un grand camping, ce snack bénéficie d'une clientèle locale fidèle et d'un gros apport touristique.
- Activité : Burgers, tacos, paninis, frites maison.

Vente à emporter et livraison essentiellement.

- Atouts supplémentaires : Terrasse privée, parking privé, accès plage.

Scooter électrique pour les livraisons.

Chiffres: - CA HT: +220 keuros.

- EBE: +75 keuros.

- Prix de cession HAI: 187000 Euros.

Une opportunité pour un couple de professionnels souhaitant s'installer dans un cadre privilégié.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 30 m<sup>2</sup>

Surface totale: 30 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel: 7 800 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024 205 000 CHF EBE en 2024 71 000 CHF

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 173 100 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 83 300 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

# Localisation

Localisation : Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.