

## Snack - vente, emporter au bord de la mer dans le Var ouest (83) en France

Annonce **C1295518** postée le **29/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Vente de fonds de commerce - snack - VAE - Var-Ouest.

Une affaire de restauration rapide rentable dans un cadre idyllique.

- Emplacement stratégique : Situé sur une route des plages et à proximité d'un grand camping, ce snack bénéficie d'une clientèle locale fidèle et d'un gros apport touristique.

- Activité : Burgers, tacos, paninis, frites maison.

Vente à emporter et livraison essentiellement.

- Atouts supplémentaires : Terrasse privée, parking privé, accès plage.

Scooter électrique pour les livraisons.

Chiffres : - CA HT : +220 keuros.

- EBE : +75 keuros.

- Prix de cession HAI : 187000 Euros.

Une opportunité pour un couple de professionnels souhaitant s'installer dans un cadre privilégié.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 8 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	222 000 EUR
EBE en 2024	77 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :            professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**