

Mobilier et décoration d'indonésie dans le Var (83) en France

Annonce **C1295517** postée le **29/janvier/2025**

Description de l'activité

Vente, Var-Ouest : Commerce spécialisé dans le mobilier - décoration en provenance de Bali.

Clients B2C et B2B.

Investissement dans une activité alliant passion des voyages et de la décoration.

Cette affaire dispose d'un bel outil de travail et d'un réel potentiel de développement.

- Emplacement stratégique : Situé dans une zone artisanale à fort passage, et proche des axes autoroutiers.
- Show-room de 330 m² : Pour exposer meubles et objets de décoration venus de Bali et d'Indonésie.
- Gamme exclusive : Articles importés d'Indonésie, avec de belles marges et de nombreuses pièces uniques.
- Clientèle large : Particuliers et professionnels.
- Potentiel de développement : Communication ciblée, stratégie commerciale B2B, partenariats, élargissement des horaires.

Chiffres clés :

- CA HT entre 250 keuros et 350 keuros.
- EBE retraité : 75 keuros.
- Prix de cession hors stock : 143 keuros.
- Apport conseillé : 160 keuros (stock et BFR).

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 55 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	260 000 EUR
EBE en 2023	75 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **143 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **159 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.