

## Bureaux de 72 m2, Craponne (69290) en France

Annonce **C1295499** postée le **29/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Craponne (69290) : A vendre des bureaux de 72 m2 avec deux stationnements.

Local situé au second étage d'un immeuble de bureau rénové (isolation, huisseries, parties communes). Traversant. Lumineux. Faux plafond. Dalle coulée. Câblage électrique, sanitaires, à finir.

Aujourd'hui, il est divisé en trois volumes. Deux parkings privés.

Prix : 139258 € HT + TVA sur marge.

**Surface commerciale** : 72 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 72 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **147 215 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 827 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

