

## Local d'activité / Entrepôt, 160 m2, Soucieu-en-Jarrest (69510) en France

Annonce **C1295495** postée le **29/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Idéal artisan, Messimy, ZAC des Lats, à proximité des établissements Boiron, local mixte sur 2 niveaux de 160m2 environ. En rez-de-chaussée un espace bureau avec accès sur entrepôt d'une trentaine de m2, complété, à l'étage, d'un open-space éclairé par 2 fenêtres. A l'arrière du bâtiment, un entrepôt de 50m2 avec accès indépendant, porte sectionnelle, porte piéton. Hauteur de 3m sous plancher. Possibilité de stockage complémentaire sur mezzanine. Sanitaires. Le bureau est équipé de climatisation réversible. Parking facile devant l'entrepôt. Le tout sur parc fermé. Les charges comprennent provision Electricité et eau.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **916 €**

### Localisation

---

Localisation : **Soucieu-en-Jarrest (69510), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Soucieu-en-Jarrest : **3 775 ( sos villages )**

### Photos

---

