

## Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Maroquinerie, Accessoire, 65 m2 dans une zone fréquentée,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1295488** postée le **29/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de droit au bail - un local commercial situé à proximité d'une place.

Un local d'environ 65 m2 avec une surface de vente de 45 m2. Il est en parfait état, avec beau linéaire de vitrine.

Idéal pour des activités de prêt-à-porter, accessoires et maroquinerie.

Cession de droit au bail : 90.000 €.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 312 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **90 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.