

## Local d'activité / Entrepôt, 93 m2 en Charente (16) en France

Annonce **C1295469** postée le **29/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Segonzac centre bourg, avec votre partenaire Patrick DESCARSIN,. Ce local professionnel est en parfait état. Il peut s'adapter à de nombreuses activités avec son entrée, son bureau lumineux, son couloir distribuant les deux premiers box ou bureaux, une pièce traversante et une grande pièce de 40m2. La pièce d'eau avec sa douche et les wc dans l'entrée sont un atout pour accueillir vos clients. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 93 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **86 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.