

## Terrain, 90000 m2, Arcis-sur-Aube (10700) en France

Annonce **C1295400** postée le **29/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Ce terrain à vocation industrielle est idéalement situé dans un environnement économique dynamique, offrant des services de proximité. D'une surface totale de 9 ha, le terrain industriel est divisible à partir de 1ha. Il est viabilisé et prêt à construire, avec une excellente desserte routière. Les infrastructures disponibles incluent l'électricité, l'ADSL, et la fibre optique en cours de déploiement. L'eau potable et industrielle est accessible, et des forages sont possibles. Le site est également équipé pour le gaz industriel et dispose d'un assainissement par liaison à la station d'épuration d'Arcis sur Aube. L'accès est facilité par la proximité de l'autoroute A26 et de plusieurs aéroports internationaux.

**Surface commerciale** : 90 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Arcis-sur-Aube (10700), Aube, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Arcis-sur-Aube : **3 099 ( sos villages )**

### Photos

---

