

Hôtel sur plage en Thaïlande en Thaïlande

Annonce **C1295365** postée le **29/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre un hôtel premium sur une des plus belles plages de Thaïlande, comprenant le terrain, le bâtiment et toute l'activité d'un établissement très bien côté sur les sites de voyage

Vente de l'activité, mais aussi les bâtiments et le terrain qui ont une valeur importante compte tenu de l'emplacement.

Possibilité d'extension.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, un spa / sauna, une terrasse**
Confort : **4 étoiles**

Points fort :

- Hôtel sur une des plus belles plages de Thaïlande.
- Clientèle internationale moyen haut de gamme.
- Qualité des équipements et environnement.
- Taux d'occupation de 85 %.
- Organisation d'événements privés possible.
- Gros potentiel car toutes les activités ne sont pas exploitées.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	800 000 EUR
EBE en 2024	200 000 EUR
Nb pers. en 2024	30

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	4 300 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Description de l'immobilier :	Immobilier en très bon état et bien entretenu avec une belle qualité de construction dans un cadre magnifique.
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	- Personne morale. - Personne physique. - Fonds d'investissement.

Localisation

Localisation :

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

