# Immeuble de 870 pi2 dans le centre ville,, Noyon (60400) en France

Annonce **C1295297** postée le **28/janvier/2025**

## Description de l'activité

Oise (60) : Un immeuble de deux appartements situé dans le centre-ville de Noyon (60400).

- Le 1er appartement en rez de chaussée d'environ 35 m2 est composé d'une cuisine, séjour, salle d'eau avec WC et 1 chambre.
- Le 2éme appartement d'environ 33 m2 est composé d'une cuisine, séjour, salle de bains avec WC et 1 chambre.
- La partie commune est d'environ 12 m2.
- Double-vitrage, pas de copropriété.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Classe énergie e, classe climat b.

Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : Entre 930.00 € et 1310.00 €.

**Surface commerciale :** 870 pi²

**Surface totale :** 870 pi²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **190 000 CAD** (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**