

Local d'activité / Entrepôt, 159 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1295284** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Exclusivité Vente de Bureaux Haut de Gamme au Nord de Caen Livraison 2026 Vous recherchez des bureaux de qualité et idéalement situés ? Découvrez en exclusivité notre programme de bureaux en VEFA, situé dans un secteur stratégique au nord de Caen, à proximité immédiate des axes routiers principaux et des commodités. Un immeuble pensé pour la performance et l'élégance : Modularité optimale : plateaux divisibles à partir de 159m2, Jusqu'à 8 configurations possibles pour répondre à vos besoins spécifiques. Architecture : conception haut de gamme alliant esthétique et fonctionnalité. Énergie verte : panneaux photovoltaïques intégrés pour des performances énergétiques supérieures. Accessibilité optimale : ascenseur desservant tous les niveaux pour un confort maximal. Stationnement pratique : parkings dédiés pour vous, vos collaborateurs et vos visiteurs en rez-de-chaussée couvert. Un projet unique, tourné vers l'avenir : Livraison prévue début 2026 offrant une opportunité exceptionnelle d'adapter ces espaces selon vos besoins spécifiques. Ce bâtiment allie innovation, durabilité et qualité pour vous permettre de travailler dans un environnement stimulant et respectueux de l'environnement. Prix de vente à partir de 455.945 EUR Hors Taxes FAI, Frais de notaires réduits. Contactez-nous pour plus de renseignements.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 159 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **455 945 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.