

Restaurant 120 couverts avec terrasse dans une zone industrielle,, Mérignac (33700) en France

Annonce **C1295262** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Gironde - Mérignac (33700) : Dans une zone industrielle, sur un axe à fort passage et bénéficiant d'une belle visibilité, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi uniquement, avec Licence III, proposant environ 120 places à l'intérieur et 50 en terrasse.

Outil de travail en parfait état.

Parking privatif.

Belle clientèle de cadres et de travailleurs de la zone industrielle et commerciale.

Possibilité d'acheter les murs au prix de 742.000 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022

324 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **275 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.