

## Bar, Restaurant avec terrasse dans le centre ville,, Agen (47000) en France

Annonce **C1295258** postée le **28/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Lot et Garonne (47) : A vendre un fonds de commerce de bar - restauration placé en centre-ville d'Agen (47000).

Bel établissement très connu sur Agen.

Local d'une surface d'environ 125 m2 avec terrasse de 80 m2.

Réserve d'environ 40 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 245 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Agen (47000), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Agen : **35 260 ( ville )**

### Photos

---

