

Murs commerciaux, 55 m2 dans une zone fréquentée,, Argelès-sur-Mer (66700) en France

Annonce **C1295257** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : Murs commerciaux situés à Argelès-sur-Mer (66700).

Idéalement situé à moins de 300 mètres de la plage, le local commercial d'environ 55 m2 bénéficie d'une belle visibilité grâce à sa grande vitrine et sa porte vitrée. Il est parfaitement adapté pour accueillir une activité commerciale ou professionnelle.

Le local se compose d'un espace principal lumineux, d'un WC indépendant ainsi que d'une réserve équipée d'une porte de service.

Situé dans une zone dynamique, à coté de commerces de proximité tels qu'une boucherie, une épicerie et un salon d'esthétique, il profite d'un passage régulier, idéal pour attirer aussi bien les résidents que les touristes.

Disponible immédiatement, le local offre une opportunité dans un secteur prisé.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **143 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.