

## Pizzeria - vente, emporter, La Teste-de-Buch (33260)

Annonce **C1295246** postée le **28/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - La Teste-de-Buch (33260) : A vendre un fonds de commerce pizzeria à emporter très bien située.

Aujourd'hui, tenue par l'exploitant donc sans personnel à reprendre.

Le matériel est en parfait état.

Affaire en contrat avec Uber Eats.

Possibilité d'y adjoindre un service de livraison privé aujourd'hui inexistant.

La reprise du logement de l'exploitant sera possible à la vente (propriétaire particulier) de 90 m2, séjour 35 m2, 3 chambres, jardin.

Petit loyer.

Prix de vente très raisonnable : 49.000 € FAI.

**Surface commerciale** : 27 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 117 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 680 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	85 000 EUR
------------	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Teste-de-Buch (33260), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à La Teste-de-Buch : **25 030 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**