

Bar, Restaurant licence IV 60 couverts près de Paimpol (22500) en France

Annonce **C1295229** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Paimpol (22500) : A vendre affaire de restauration a remonté.

Aucun travaux a faire a l'intérieur.

établissement refait à neuf au normes PMR (moins de 3 ans) + éléments cuisines neufs.

2 salles pouvant contenir 50-60 couverts.

Licence IV en place avec une partie bar pub en rdc.

Logement à l'étage.

Pas de personnel a reprendre.

Loyer : 2 500 € HT.

Date du bail : 21 mars 2024 (restaurant bar pub).

1 mois de dépôt de garantie.

CA sur 8 mois : 175 k€.

Prix FAI : 55 k€.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	175 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.