

## Bar, Tabac, Loto, PMU avec terrasse, Caen (14000) en France

Annonce **C1295209** postée le **28/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Caen (14000) : A vendre bar, tabac, loto, PMU avec une terrasse bien exposée.

- Surface de vente avec un grand comptoir.
- Grand parking gratuit à proximité.
- Activités en progression avec son côté saisonnier (prévoir 2 CDD pendant 2 à 3 mois).
- Fermé 1,5 jours hebdomadaire sauf juillet et août.
- Commerce sécurisé.
- Chiffre d'affaires : 292 000 €.
- Commissions : 100 000 €.
- EBER : 140 000 €.
- Prix de vente : 460 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 323 €

#### Éléments chiffrés :

CA	292 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **500 896 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**