

Local d'activité / Entrepôt, 500 m2, Poitiers (86000) en France

Annnonce **C1295202** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A louer entrepôt avec double porte sectionnelle de 3.32m de hauteur * 4.28m de largeur.

Eclairage led, grand volume de 328 m2 environ, vestiaire hommes et femmes séparés d'environ 6 m2 chacun.

2 sanitaires avec évier, local ménage de 4 m2 environ, salle de pause de 12 m2, 2 bureaux communicants de 11 et 25 m2.

Bail commercial à créer.

Loyer mensuel de 1 800 € HT + 30 € de charges mensuelles.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires d'agence : 4 320 € HT.

Surface commerciale : 500 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.