Hôtel bureau 3* d'environ 30 chambres avec piscine et salle de séminaire dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1295194** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Bouche du Rhone (13) : A vendre hôtel bureau de plus de 30 chambres, situé dans le sud de la France.

Taux d'occupation 75 %.

CA : 790.000 € HT.

EBE : 185.000 €.

Loyer : 10.000 € HT/ mois pour une superficie développée de 1.500 m 2.

Surface développée : 1.500 m 2.

Licence IV.

Salle de réunion : 2 salles pouvant accueillir au total 32 personnes.

Salle de petits déjeuners d'une capacité de 40 personnes.

Piscine.

Appartement de fonction : 80 m 2.

Le commerce possède : **une piscine**, **une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer mensuel : 10 000 €

Éléments chiffrés :

CA	790 000 EUR
EBE	185 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 432 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.