

# Pâtisserie, 90 m2 dans le Var dans une région touristique prisée (83) en France

#### Annonce C1295191 postée le 28/janvier/2025

### Description de l'activité

À vendre : Pâtisserie située en zone commerciale d'une station balnéaire du Var, sur la Côte d'Azur

La pâtisserie bénéficie d'une clientèle et d'un emplacement stratégique dans une région touristique prisée.

- CA HT 2023 > 550 000 €.
- Loyer mensuel proposé : 4 000 €.

La pâtisserie bénéficie d'un emplacement de 90 m2 en zone commerciale.

- Surface de vente équipée.
- Laboratoire équipé pour production pâtissière.
- Parking à proximité immédiate.

Surface commerciale: 90 m<sup>2</sup>

Surface totale: 90 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 3 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023 514 000 CHF

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **523 700 CHF** FAI

## Localisation

Localisation : Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.