Hôtel restaurant 3* de 30 chambres avec piscine et terrasse dans une région touristique, dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1295186** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre un hôtel restaurant*** situé dans une ville littorale des Alpes Maritimes (06) - Côte d'Azur, proche des plages.

Classé 3 étoiles, l'établissement bénéficie d'une belle clientèle et d'un emplacement de choix dans une région touristique très prisée.

Sur les chiffres : - CA HT 2023 > 500 000 €.
- Taxe foncière annuelle : 7 200 € sur l'affaire.

Dans un bâtiment de plus de 1 000 m2 : - 30 clés.

- Réception.

- Restaurant avec cuisine équipée.

- Terrasse et piscine.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une piscine**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 2 000 m²

Surface totale : 2 000 m²

Loyer mensuel : 7 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 979 928 €** FAI

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.