

Site industriel avec terrain constructible dans une zone dynamique,, Thiers (63300)

Annonce **C1295181** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Thiers (63300) : Un vaste site industriel sur plusieurs parcelles de terrain représentant 130 000 m² situé à proximité de l'autoroute.

Idéal pour une exploitation en tant que plateforme logistique ou autre activité industrielle la surface bâtie est de 12 000 m², offrant des espaces adaptés aux besoins logistiques ou industriels.

Potentiel de développement important avec un terrain de 49 000 m², permettant la construction de divers bâtiments supplémentaires.

Le site offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour répondre à des projets de grande envergure.

Cet ensemble immobilier constitue une opportunité dans un secteur dynamique, avec une capacité de développement importante pour optimiser les investissements.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 12 000 m²

Surface totale : 12 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **3 950 000 €**

Localisation

Localisation : **Thiers (63300), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Thiers : **11 932 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.