

## Alimentation, Chalon-sur-Saône (71100) en France

Annnonce **C1295122** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

À vendre en EXCLUSIVITÉ dans notre agence, fonds de commerce de FROMAGERIE situé en emplacement no1 dans une rue commerçante de Chalon-sur-Saône. Détails de l'activité :- Vente de fromages, vins du terroir, salaisons, produits fins, et paniers garnis. - Magasin en parfait état, aménagé avec des matériaux de qualité. - Équipement professionnel complet pour l'activité. Performances financières :- Chiffre d'affaires moyen des 3 dernières années : plus de 315 000 € HT. - EBE retraité supérieur à 100 000 €. - Affaire exploitée par le gérant seul. - Marge commerciale supérieure à la marge nationale. - 5 semaines de congés annuels en période estivale. Opportunités :- l'activité offre la possibilité d'embaucher un salarié pour un repreneur seul. - Idéal pour un couple ou un duo d'associés. Conditions :- Loyer raisonnable compte tenu de la qualité de l'emplacement. Pour plus d'informations et pour organiser une visite, contactez-nous. PHOTOS SUR DEMANDE Thierry ROUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 344939533 - CHALON-SUR-SAÔNE.

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **144 040 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Chalon-sur-Saône : **47 231 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**