

## Camping de 21800 m2 dans une zone touristique, proche de Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce C1295117 postée le 27/janvier/2025

### Description de l'activité

---

A vendre dans le département de l'Ain (01), les murs et fonds de commerce d'un camping 3 étoiles qui s'étend sur un terrain de plus de 2,1 hectares. Il est idéalement situé dans un secteur touristique proche de Bourg-En-Bresse.

Il comprend :

- Un bâtiment d'environ 230 m2 avec restaurant, cuisine, espace commun et WC accès PMR.
- Un bâtiment sanitaires d'environ 200 m2 (chauffe-eau solaire et appoint électrique).
- Un bâtiment non exploité à ce jour de 50 m2 environ.
- Un bâtiment non exploité à ce jour de 25 m2 environ.
- Des structures dont 9 mobile homes, 6 tentes lodge, 4 tentes Tipi.
- Deux mobiles homes pour le personnel.
- Un mobile home 4 saisons 3 chambres (logement de fonction).
- Un chalet d'accueil et un chalet d'atelier.

Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 21 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 21 800 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 590 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**