

Supérette de 130 m2 dans une petite ville de plus de 2000 habitants, proche des côtes vendéennes (85) en France

Annonce **C1295112** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Supérette multi-activités dans une petite ville de plus de 2000 habitants située à 15 minutes des plages de Vendée 85, idéalement située avec son parking et tous les commerces avoisinants

Les agencements sont récents, la décoration soignée, et toutes les normes sont respectées.

Elle réalise un chiffre d'affaires de plus de 450 000 €.

- Loyer communal faible pour cette surface de vente de plus de 100 m2.

- Excellente rentabilité.

- Prix de vente de 75 500 €.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 580 €

Éléments chiffrés :

CA	454 000 EUR
EBE	76 000 EUR
Res. net	5 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **75 500 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.