

Bar, café avec terrasse au centre-ville de Bienne en Suisse

Annonce **C1295103** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Bienne : À vendre bar à café situé au centre-ville de Bienne.

ce petit bar à café idéalement situé dans la zone piétonne animée du centre-ville de Bienne.

Avec son emplacement stratégique, il attire aussi bien les habitants que les visiteurs de passage, garantissant une clientèle fidèle et variée.

Caractéristiques principales :

Agencement complet : Rien n'a été laissé au hasard, tout est prêt pour commencer immédiatement.

Petite terrasse : Un espace charmant pour accueillir les clients en extérieur.

Idéal pour une personne.

Chiffres clés :

Loyer attractif : CHF 2'156/ mois.

Chiffre d'affaires annuel : CHF 200'000.

Revenu du patron : CHF 7'000/ mois.

Avec un prix de reprise attractif, cet établissement est une opportunité sur le marché.

Gestion simple et agréable : Tout est optimisé pour une gestion efficace, sans complications inutiles.

Cadre accueillant : Le charme de l'agencement et l'atmosphère chaleureuse sauront séduire les clients dès leur première visite.

Un investissement sûr : Rentabilité prouvée et emplacement stratégique dans un quartier dynamique avec une clientèle fidèle au lieu.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 2 287 €

Éléments chiffrés :

CA	212 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **51 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Type de repreneur
recherché :

Idéal pour un(e) entrepreneur(e) passionné(e) qui souhaite gérer son propre
établissement, avec la possibilité d'ajouter des extras au besoin.

Localisation

Localisation : **Bienne / Biel, Berne, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants* à Bienne / Biel : **56 674 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.