

## Bureaux / Locaux professionnels, 74 m2 dans la Manche (50) en France

Annonce **C1295096** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

À LOUER : BUREAUX 74M2 SUR LES QUAIS - CHERBOURG-EN-COTENTIN Emplacement idéal sur les quais de Cherbourg, à deux pas du terminus des bus, ces bureaux de 74m2 sont parfaits pour accueillir votre activité professionnelle. Caractéristiques principales : Surface totale : 74m2. Composition des espaces : Accueil lumineux de 29m2. Bureau de 19m2. Espace réservé au personnel comprenant : Cuisine de 10m2. Réserves de 16m2. Équipements : Vitrine offrant une belle visibilité. Convient à toutes activités hors nuisances. Conditions financières : par mois. Charges : 120 euros par mois. Possibilité d'acquérir les murs. Ce local bénéficie d'un emplacement stratégique et d'un agencement pratique, idéal pour développer votre activité dans un cadre dynamique et accessible. Disponibilité immédiate. chiffre d'affaires : n/c EBE : n/c Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 74 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 74 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**