

Articles de sport, 415 m2, Crolles (38190) en France

Annnonce **C1295090** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

À Vendre : Fonds de Commerce - Magasins de Sport en Station de Montagne. Possibilité d'acquérir les murs. Ensemble de trois magasins de sport idéalement situés dans une station de montagne : . Un magasin en pied de piste. . Un autre en galerie marchande. . Un dernier à côté de l'école de ski ESF. L'ensemble inclut également un atelier. L'activité principale est la location et la vente de matériel de montagne, avec un quasi-monopole dans la station. Le fonds de commerce génère un bon chiffre d'affaires. Possibilité d'acquérir les murs pour deux magasins sur trois ainsi que ceux de l'atelier.

Surface commerciale : 415 m²

Points fort :

Intersport Praputel-les-Sept-Loups

Localisation :Le magasin est situé à Praputel-les-Sept-Loups, une station de ski renommée près de Chambéry, entre 1350 m et 2800 m d'altitude. Cette station bénéficie d'un enneigement constant, ce qui en fait un lieu prisé pour les sports d'hiver.

Détails du fonds de commerce :

Le fonds de commerce comprend trois magasins, un atelier, deux caves de rangement, et une salle de repos.

1. Magasin principal : .Superficie : 120 m2. Emplacement : À côté de l'école de ski et des guichets de forfaits.

. Atelier : Situé en face, dédié aux réparations.

. Équipe : 6 employés.

. Horaires : Ouvert de 8h30 à 19h.

2. Deuxième magasin : Superficie : 100 m2 avec une mezzanine pour le stockage et l'atelier.

. Emplacement : Dans la galerie marchande.

. Équipe : 4 employés.

. Horaires : Ouvert de 8h30 à 19h.

3. Troisième magasin (pied de piste) : Superficie : 100 m2.. Emplacement : Directement accessible depuis les pistes.

. Équipe : 4 employés.

. Horaires : Ouvert de 8h30 à 19h.

Chiffres clés :

. Répartition du chiffre d'affaires :

. 60% de l'activité provient de la location de matériel.

. 40% des ventes d'équipements.

. Coopérative Intersport :

. Redevance publicitaire, frais de fonctionnement et commission (8% du chiffre d'affaires).

Rentabilité :

. Excédent Brut d'Exploitation (EBE) : plus de 245 000 Euros.

Opportunité d'investissement :

Vous avez la possibilité d'acquérir les murs des deux magasins et de l'atelier, indissociables du fonds de commerce :

. Murs de chaque magasin : 250 000 Euros (par magasin).

. Murs de l'atelier : 50 000 Euros.

Éléments chiffrés :

CA

921 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **921 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Crolles (38190), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Crolles : **8 805 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.