

Local commercial , 244 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1295073** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Ce droit au bail est situé dans une zone stratégique au centre-ville, bénéficiant d'une forte visibilité grâce à une magnifique vitrine et à un emplacement attractif. Le local dispose de : Une surface commerciale de 170m2 avec une grande hauteur sous plafond, idéal pour divers aménagements. Trois réserves spacieuses, totalisant plus de 70m2, permettant un stockage facile et pratique. Ce bien est parfaitement adapté à des activités variées telles que des commerces, des concept stores ou des galeries. Conditions : Disponible immédiatement

Surface commerciale : 244 m²

Loyer mensuel : 4 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **67 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.