

## Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse, Caen (14000) en France

Annonce **C1295054** mise à jour le **05 février 2025**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ idéalement situé à Caen (14000), tenu depuis 15 ans.

Affaire saine et très rentable.

Points forts de l'affaire :

- Fermé samedi après-midi et dimanche.
- Deux terrasses ; pas de restauration.
- Commission annuelle de 234000 €.
- Bail neuf.
- Appartement spacieux de 4 chambres avec cour et garage.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 2 500 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **841 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**